



**Virksund Lystbådehavn**  
Sandkrogen 10, 7840 Højslev

Virksund den 02-11-2023

## **Til bestyrelsen Virksund Lystbådehavn:**

### **Deltagere:**

Mary-Ann S. Christiansen (MAC) – Formand  
Grete Glerup (GG) - sekretær  
Per Nielsen (PN) – kasserer  
Kristian Brøns Nielsen (KBN)  
Allan Handberg (AH)  
Bernd Krause (BK)

### **Suppleanter:**

Svend Nordby (SN)  
Søren Barasinski (SB)

**Afbud til B-møde senest onsdag**

**Afbud: Kristian Brøns.**

**Bestyrelsesmøde torsdag den 2. november, 2023 kl. 17.30 i klubhuset**

### **Forslag til dagsorden:**

1. Godkendelse af dagsorden.  
Godkendt, med flere punkter under ”nyt fra Formanden”.
2. Godkendelse af referat fra mødet den 5. oktober, 2023.  
Godkendt.
3. Nyt fra formanden (MAC).

#### **a. Standerstrygning**

Vi har haft standerstrygning, der var omkring 30 deltagere til spising efterfølgende.

Forslag fra vimpelfabrikanten: For at vimplen kan holde bedre i standeren på havnen, bør standerstangen forlænges, så vimplen ikke basker så meget ind mastesystemet.

#### **b. Café**

Der har været en fremvisning af lokalerne for en person, der gerne vil drive café.



Virksund den 02-11-2023

**Virksund Lystbådehavn**  
Sandkrogen 10, 7840 Højslev

Det er vigtigt for bestyrelsen, at sejlerne kan bruge klublokalet. Det er derfor meget vigtigt, at den kommende forpagter kan forlige sig med, at sejlerne gør brug af klublokalet.

Der bliver i løbet af november holdt møde i bestyrelsen med to Virksund-sejlere, som har erfaring med at drive restaurant. De vil være behjælpelig med at udforme kontrakt og rammer for kommende forpagtere. De vil være med til at udforme et forpagter-jobopslag. Samtidig vil de muligvis også kunne være som den erfarende part ifb. med samtaler med kommende ansøgere til ”forpagter af cafeen”.

Processen omkring af finde en forpagter til Virksund lystbådehavn, går i gang efter jul.

c. Spørgeskema FLID

Dette punkt udgår.

d. Misligholdte båd

Der er lavet et ”skriv” til ejere af misligholdte både. Dette vil blive sendt ud til de rette bådejere. Der ligger 4 både i havnen, som vurderes at være misligholdte.

Der skal være fuldstændig vished om, hvordan sagerne skal håndteres, så havnen ikke kommer til at stå med en økonomisk udgift. Der tages kontakt til FLID, så den rette tilgang iværksættes. Allan og Søren kontakter FLID, og de kommer med et oplæg på et af de kommende møder.

e. Kaffeautomat

Der har været en forespørgsel, om der kan etableres en kaffeautomat i klublokalet. Dette afvises. D idet set forventes at få en forpagtningsaftale på plads i starten af 2024, hvor vi ikke ønsker at bruge penge på en kortfristet aftale om kaffeautomat. Der henvises til, at man kan lave kaffe i sejlerkøkkenet.

f. Webmaster

Vores venlige webmaster, Charlotte vil gerne ud af Webmaster-rollen. Hun vil være behjælpelig med at lægge ting op på den gamle hjemmeside indtil den næstkommende generalforsamling. Der arbejdes på, at iværksætte en ny hjemmeside. Derfor er det godt, at hun kan servicere den gamle hjemmeside indtil den nye overtager. Vi takker Charlotte for hendes indsats som webmaster.

g. Møde med havnene ift. beredskab.



Virksund den 02-11-2023

**Virksund Lystbådehavn**  
Sandkrogen 10, 7840 Højslev

Det var ikke muligt, at Virksund lystbådehavn deltog denne gang. NO foreslås som sikkerhedsrepræsentant for havnen, hvor han bliver havnens kontaktperson på beredskabsområdet. Der skal være en beredskabsplan, og den nuværende skal opdateres en smule - især ift. datoer, der er beskrevet i planen.

- h. Der er etableret en ny redningsstige med lys, der er opsat ved kranen. Tak til Nils Ove Jespersen og Leif Folke for indsatsen
- i. Skive vand har kontaktet havnen, da der er vand, der siver. Allan og Ulf er en del af teknisk udvalg, og de vil arbejde på at lokalisere lækagen. Efter behov bør der tages kontakt til en lækagesmed, der kan hjælpe med lokaliseringen. Samtidig skal det klarlægges om havnen har en forsikring, som vi kan gøre brug af i lækagesagen.
- j. Græsslåning overtages af Bent Plutzak.
- k. Der er behov for broformændene går i aktion på broerne, da der er nogle rådne brædder, som er usikre, selv for lette personer. Bernd og Bent kontakter broformændene.
- l. Mary-Ann, Allan og Bernd deltager i efterårs seminar og havnemesse hos FLID d. 28. november. Her kan der bl.a. ses på forskellige modeller af brokonstruktioner. Der tales her om en løsning, hvor bagfortøjninger kan hænges på pælene uden der skal bores huller i plastikken.

#### 4. Reparation af kran (AH)

Allan informerer om hovedreparationen af kranen, og især om at der efterfølgende har været nogle tekniske udfordringer, som ikke burde have været der. Han mener, at der er kommet regninger, som ikke er berettiget og rimeligt. Dette vil der blive handlet på, og der arbejdes videre med sagen.

Der henvises desuden til, at vi bådejere, holder os til de kranoptagningslister, der ligger i klubhuset. Der har været 4 dage, hvor der har været aflysninger pga. vejret, og derfor afholdes der flere optagningsdage end oprindeligt planlagt. Kranteamet ønsker ikke at kommunikationen om optagning af både sker på Facebook, men der kommunikeres direkte til Allan enten på sms eller mail, hvis man har spørgsmål til optagning.

Bådejere kan IKKE regne med, at man kan få taget sin båd op uden for planlagte tidspunkter, da det er frivillig arbejdskraft.

#### 5. Tag på "Det røde hus" (AH)

Ved betalingsautomaten skal taget hæves. Det besluttes, at taget skal laves med tagpap. Bestyrelsen spørger om Elo og Martin Lindegaard kan være tovholdere på projektet.



Virksund den 02-11-2023

**Virksund Lystbådehavn**  
Sandkrogen 10, 7840 Højslev

6. Økonomi (Per)

Som lovet ved sidste generalforsamling går vi ud af 2023 med et underskud. Det viser sig desværre, at det er større end forventet. Det skyldes hovedsageligt udgifter til diverse vedligeholdelse på havnen, herunder bl.a. køkkenvedligeholdelse, beddingsplads, broer og kranreparation mv.

7. Lokalplan status (Kristian)

Mary-Ann orienterer om, at hun har modtaget et brev fra Skive kommune, som har stillet en række spørgsmål. Sagen håndteres hurtigst muligt, og svarene returneres til kommunen.

8. Flytning af fortøjningspæl (Bernd)

Bernd er i kontakt med Pælebankeren, hvor der er en garantiasag, da nogle pæle er sat forkert sidste efterår/vinter. Bernd taler ligeledes med Ole, som kan have nogle ønsker til ændring af pælesætning ift. bådpladsstørrelser, som muligvis kan ordnes i samme omgang.

Der mangler anordninger til fortøjningerne, og der må ikke laves huller i plastikken på de nye pæle. Bernd ser på løsninger ift. anordningerne til fortøjningerne på plastpælene.

Bent Plutzak vil finde ud af hvor mange rød/grønskilte, der mangler - Der skal måske indkøbes nogle stykker.

9. Miljøudvalg - Arbejdsgruppe i samarbejde med sejlklubben (SN)

Svend orienterer om, at vi laver et tværgående samarbejde mellem havnen og sejlklubben ift. bæredygtighed, affaldssortering, miljø generelt mv.

10. Arbejdsdag (GG)

Der orienteres om dagen - Der er lavet en plan for dagen.

11. Eventuelt.

Legeplads - Bernd er ved undersøge fonde. Mary-Ann har en adgang til Fonde.dk, og hun videregiver password. Ligeledes er der nogle stykker fra bestyrelsen, der gerne vil med på fondssøgningskursus, hvis det afholdes igen i Skive kommune.

Næste møde bestyrelsesmøde afholdes torsdag den 7. december, 2023 kl. 17.30 hos Mary-Ann på Hindbærvej i Viborg.

Med venlig hilsen



**Virksund Lystbådehavn**  
Sandkrogen 10, 7840 Højslev

Virksund den 02-11-2023

Grete Glerup